

康寧學校財團法人康寧大學

場地管理與租用辦法

民國 104 年 9 月 14 日行政會議訂定

民國 104 年 9 月 22 日校務會議訂定

- 第1條 為有效管理、充分利用學校資源，特訂定「康寧學校財團法人康寧大學場地管理與租用辦法」（以下簡稱本辦法）。
- 第2條 本辦法所稱場地係指各單位所負責管理之場所，除供本校使用外，並得提供外機構、團體租用〔以下簡稱校外單位〕，但以本校教職員生之使用為優先，其相關管理原則由管理單位視實際需要訂定之。
- 第3條 各場地收費依使用者付費原則，另訂「收費標準表」並經行政會議通過，簽請校長核定後實施。
- 第4條 本校各單位需使用場地者，應填具申請書，交相關管理單位核准後，方可使用。校外單位，須於使用前四週先填具「校外單位場地借用申請表」申請，經本校同意後，並應於使用前三天繳清全部費用完成租用手續，逾期未繳取消商借權。本校場地設備供校外單位長期租借使用，管理單位需與租用單位訂定合約，以明確雙方需遵守相關之權利義務，並簽請校長核定後，始生效力。
- 第5條 校外單位不得轉租他人，因故停租時，須於三日前備文通知管理單位，經本校核准後，始退還所繳費用百分之九十，否則概不退費。借用單位如因天災或不可抗力因素，導致無法履約，於書面說明並經學校審核後，得全額退還預繳費用。本校如遇人力不可抗拒之因素，以致場地無法依約提供使用，借用單位得提出延期或退費之要求，但本校不負任何賠償責任。為考量本校緊急使用場地之需要，本校有權要求取消借用並退還所有已繳費用，或要求延期，且不負任何賠償或補償之責任。
- 第6條 學生社團申請使用學生活動中心，應透過學務處辦理。
- 第7條 使用場地者，應負維護公物、保持清潔、遵守秩序之責任。如欲變更本校佈置、設備時，應先經管理單位同意，由使用者自行處理。
- 第8條 使用者之相關公佈事宜，以利用本校公佈欄或租借海報架為原則。借用單位攜進至本校之財物、設備、資料等，應自行保管，如有遺失或毀損，本校概不負責。
- 第9條 活動結束後使用者應立即自行清理場地、恢復原狀，並通知管理人員查驗，如有損壞者，則應負損害賠償或回復原狀之責；無誤後始退還保證金。借用者須嚴守申請使用時間、地點，不得逾時占用場地或越區使用，經場地管理人同意逾時使用者，應按比例收費。
- 第10條 凡申請使用場地者，不得有下列情事，否則立即停止其使用權，校外單位其已繳費用不予退還。
一、 違背法令、善良風俗者。
二、 使用內容與申請事項不符或違背本辦法者。
三、 活動有損場地或設備之虞者。
- 第11條 各場地內禁止吸煙、嚼食檳榔及口香糖，並嚴禁攜帶任何易燃、爆裂物等違禁品入內。
- 第12條 管理單位應於各場地使用後檢查各項設備之完整性，以確保場地之整潔及正常使用。

第13條 校外單位應尊重本校之日常作息。

第14條 本辦法經行政會議通過，校長核定後公布施行，修正時亦同。

康寧學校財團法人康寧大學

各類場地及設備器材借用維護費收費標準表

民國 104 年 12 月 22 日總務會議通過

民國 105 年 01 月 13 日行政會議通過

民國 105 年 01 月 20 日董事會議通過

民國 108 年 06 月 27 日總務會議修正

- 一、本校各場地之維護費依借用時段計價，每 1 時段以 4 小時計，不足 4 小時者，以 1 時段計價，同一日連續使用 2 個時段（含）以上，依標準 9 折收費。如提前布置場地或延長使用至下 1 時段，則另加 1 個時段收費。

時 段	上 午	下 午	夜 間
起迄時間	8:00-12:00	13:00-17:00	18:00-22:00

- 二、校內正式課程上課免費使用，各類推廣教育與產學合作租借均以半價收取。

- 三、各類場地管理單位及借用維護費收費標準如下：

(一) 會議室

會議室	容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理單位	備註	
台北 校區	先雲廳	177	1. 廣播音響 2. 冷氣 3. 單槍投影機× 4. 電動布幕×3 5. 主席席 12 位 (均含 下潛式電腦螢幕)	5,000 元	總務處保管組	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時收 1,300 元
	康寧廳	96	1. 廣播音響 2. 冷氣 3. 單槍投影機 4. E 化教學設備	5,000 元		
	國際企業 個案研討 教室	44	1. 冷氣 2. 電視牆 3. E 化講桌 4. 音響喇叭 5. 白版 6. 視訊系統	5,000 元	國際處	2000 元/hr，未 滿一小時以一 小時計

會議室		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理單位	備註
台南 校區	第一演講廳	130	1. 電子講桌 2. 視聽音響設備 3. 無線麥克風 4. 單槍投影機 5. 伸縮式布幕 6. 會議麥克風	5,000 元	總務處保管組	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時加收 1,300 元。
	第二演講廳	165	1. 電子講桌 2. 視聽音響設備 3. 無線麥克風 4. 單槍投影機 5. 伸縮式布幕	5,000 元	總務處保管組	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時加收 1,300 元。
	M218 演講廳	105	1. 遠距教學系統 2. 教學電腦 3. 視聽音響設備 4. 無線麥克風 5. 單槍投影機 6. 伸縮式布幕 7. 會議麥克風	5,000 元	應外系	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時加收 1,300 元。

(二) 教室

教室		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
台北 校區	一般教室	30~40	E 化教學設備、不含冷 氣	1,000 元	總務處	1. 每部電腦 皆安裝合 法授權軟 體 2. 資圖中心 保有借用 權
		40~80		1,200 元	總務處	
	數動科 電腦教室	60	1. 電腦 50 台 2. 廣播系統 3. 冷氣 4. Maya、Adobe 等軟 體	3,200 元	數位影視動 畫科	

教室		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
	E204 電腦教室	65	<ol style="list-style-type: none"> 65 台 i5 3.3Ghz 8GB RAM 多媒體 電腦。 雲端系統還原 可上 Internet。 · 廣播系統、白 板、麥克風。 · 空調。 · MS office 2010 · Windows 7 	3,200 元	資圖中心	<ol style="list-style-type: none"> 每部電腦 皆安裝合 法授權軟 體 若須資圖 中心安裝 軟體每一 時段加收 1,000 元
	C2050 電腦 教	69	<ol style="list-style-type: none"> · 69 台 i5 3.1Ghz 4GB RAM 多媒體 電腦。 硬體還原系統。 · 可上 Internet。 · 廣播系統、白 板、麥克風。 · 空調。 · Win 7MS office 2003/2007/2010 · winXP professional 	3,200 元	資圖中心	<ol style="list-style-type: none"> 每部電腦 皆安裝合 法授權軟 體 若須資圖 中心安裝 軟體每一 時段加收 1,000 元
	C3050 電腦 教室	76	<ol style="list-style-type: none"> 76 台 i5 3.2Ghz 4GB RAM 多媒體 電腦。 雲端系統還原 可上 Internet。 · 廣播系統、白 板、麥克風。 · 空調。 · MS office 2010, Adobe CS5.5, 3ds Max · Windows 7 	4,000 元	資圖中心	<ol style="list-style-type: none"> 每部電腦 皆安裝合 法授權軟 體 若須資圖 中心安裝 軟體每一 時段加收 1,000 元

教室	容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
A606 長照專業教室	20	1. 冷氣 2. 音響 3. 麥克風 4. 機構模擬設備 5. 懷舊情境區 6. 多功能感官室	1,600 元	長期照護學系	
E302 長照專業教室	60	1. 音響 2. 冷氣 3. 單槍投影機 4. E化教學設備 5. 高齡體驗模擬設備	1,600 元	長期照護學系	
(EB02) 樂齡活力運動研究中心	30	1. 冷氣 2. 音響 3. 麥克風 4. 單槍投影機×1 5. 電動布幕×1 6. 電腦、椅×20 7. 銀髮族體適能評估組 8. 高齡油壓式健身組 9. 高齡平衡訓練組 10. 筋膜舒壓組 11. 計畫動作訓練組	2,400 元	長期照護學系	
C1050 長照技能實驗室	25	1. 冷氣 2. 照顧服務技術相關設施設備	1,600 元	長期照護學系	

教室	容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
C5030(驗光實驗室)	50	1.E 化教學設備、不含冷氣 2.綜合驗度儀組 10 組 3.驗光組合台 10 台 4.視力表幻燈機 10 台 5.試片組 10 組 6.全自動鏡片驗度儀 1 台 7.非接觸式眼壓機 1 台 8.電腦全自動驗光機 1 台 9.電子式瞳距測量儀 10 台	2,800 元	視光科	
C5040(配鏡實驗室)	50	1.E 化教學設備、不含冷氣 2.磨片機 6 組 3.中心機 3 台 4.裁模機 3 台 5.車溝機 3 台 6.手磨機 3 台 7.內讀式驗度儀 10 台 8.烘框機 5 台	2,800 元	視光科	
C5060(隱形眼鏡實驗室)	50	1.E 化教學設備、不含冷氣 2.數位式裂隙燈顯微鏡附加影像系統 1 台 3.裂隙燈顯微鏡 6 台 4.角膜弧度儀 6 台	2,800 元	視光科	

教室	容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
C1060 幼保 教演示教室	40	<ol style="list-style-type: none"> 1. E化教學設備(電腦設備、音響設備、單槍投影機、電動布幕及麥克風設備) 2. 冷氣設備 3. 幼保教學演示設備 4. 兒童戲劇展演設備 5. 保母實務技術演練設備 	2,000 元	幼保系	
C1080 嬰幼 兒保健教室	50	<ol style="list-style-type: none"> 1. E化教學設備(電腦設備、音響設備、單槍投影機、電動布幕及麥克風設備) 2. 冷氣設備 3. 嬰幼兒 CPR 設備 4. 保母情境演練設備 5. 保母實務技術演練設備 	2,000 元	幼保系	
C1090 嬰幼 兒營養調繕 室	50	<ol style="list-style-type: none"> 1. E化教學設備(電腦設備、音響設備、單槍投影機、電動布幕及麥克風設備) 2. 冷氣設備 3. 食物烹飪設備 4. 瓦斯管線設備 5. 保母實務技術演練設備 6. 食物冷藏設備 7. 製冰機設備 	2,000 元	幼保系	

教室	容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
C3100 教材 教具製作教 室	50	1. E 化教學設備(電腦 設備、音響設備、 單槍投影機、電動 布幕及麥克風設 備) 2. 冷氣設備 3. 教材教具製作設備	2,000 元	幼保系	
C3140 保母 實務演練教 室(一)	50	1. E 化教學設備(電腦 設備、音響設備、 單槍投影機、電動 布幕及麥克風設 備) 2. 保母實務技術演練 設備 3. 冷氣設備	2,000 元	幼保系	
C3130 保母 實務演練教 室(二)	50	1. E 化教學設備(電腦 設備、音響設備、 單槍投影機、電動 布幕及麥克風設 備) 2. 保母實務技術演練 設備 3. 冷氣設備	2,000 元	幼保系	
韓德森實驗 室 —C1010 內 外科	50	病床、不含冷氣	4,000 元	護理科	
華生實驗 室—C1040 產兒科	50	病床、不含冷氣	3,200 元	護理科	
C1120 多功 能階梯教室	149	E 化教學設備、 不含冷氣	3,200 元	護理科	

教室		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
	南丁格爾實驗室 —C2140 基本護理	50	病床、不含冷氣	5,000 元	護理科	
台南校區	一般教室	30	1. 擴音設備 2. 有線麥克風 3. 單槍投影機 4. 伸縮式布幕	600 元	教學系所 (台南校區)	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時加收 300 元。
		70		1,000 元		
		110		1,200 元		
	階梯教室	180		1. 教學電腦 2. 視聽音響設備 3. 無線麥克風 4. 單槍投影機 5. 伸縮式布幕	4,500 元	總務處保管組 (台南校區)
		155	4,000 元			
	視聽教室	60	1. 教學電腦 2. 擴音設備 3. 錄音設備 4. 視聽音響設備 5. 耳機麥克風 6. 單槍投影機 7. 伸縮式布幕	4,500 元	語言中心 (台南校區)	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時加收 1,200 元。 本校學生每學 期 800
		64				
口譯教室	40	1. 教學電腦 2. 擴音設備 3. 同步口譯系統 4. 視聽音響設備 5. 會議麥克風 6. 單槍投影機 7. 伸縮式布幕				

教室		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
	虛擬攝影棚	105	清潔費及冷氣費	3,200 元	資圖中心 (台南校區)	未滿 1 小時以 1 小時計，每 小時加收 1,000 元。 本校學生每學 期 800
	一般研討室	12	會議桌、椅	500 元	總務處保管組 (台南校區)	壹日以 8 小時 計，未滿 4 小 時者以三分之 二收費，超過 4 小時者以全 日計費。

(三) 活動場地

活動場地		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
	藝文中心	340 平方 公尺	E 化教學設備、不 含冷氣	4,000 元	學務處活動組	
台北 校區	學生活動中心 (野聲館)	1500 人 (1F 兩旁 -384 人； 2F 看台 -116 人)	1. 講台 (含麥克 風) 2. 講桌音響 3. 冷氣	日間 5,000 元 夜間 6,000 元	體育室	1. 假日收費 比照夜間 收費標準 2. 音 響—500 元/ 3. 冷 氣—500 元/時 4. 單槍投影 機(含音 響)800 元 /天

活動場地		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
	野聲館 第一舞蹈教室	40 人	音響、冷氣	2,800 元	體育室	不含保險
	野聲館 第二舞蹈教室	40 人	音響、冷氣	2,800 元	體育室	不含保險
	行政大樓 韻律教室	20 人	音響、冷氣	2,800 元	幼保科	不含保險
台南 校區	多功能展演廳	500	清潔費及冷氣費	8,000 元	總務處保管組	壹日以 8 小時計，未滿 4 小時者以三分之二收費，超過 4 小時者以全日計費。
	操場			3,000 元	體育室	
	韻律教室			1,500 元		
	排球場			08~17 白天 1,000 元 17~21 晚上 1,500 元	體育室	每面
	網球場					
	籃球場					
	撞球室			150 元		
	桌球室					每台
	重量訓練室		各式體能訓練器材	每月 1,500 元	體育室	每學期學生 600 教職員 800
	羅馬廣場			1,500 元	課外組	
	行政大樓中庭			2,000 元		
管理大樓廣場			1,500 元			

(四) 宿舍

宿舍		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
台北校區	宿舍	4 人房	限寒、暑假申請	800 基本價 元/天	學務處生輔組	校內學生： 一週 1,000 元/ 週/人
		6 人房		1000 基本價 元/天		
		8 人房		1200 基本價 元/天		
		100 人 ~200 人		150 優惠價 元/天/人		
		200 人 -300 人		140 優惠價 元/天/人		
		300 人 -400 人		130 優惠價 元/天/人		
		400 人 -500 人		120 優惠價 元/天/人		
		500 人 -600 人		110 優惠價 元/天/人		
		700 人以 上		100 優惠價 元/天/人		
台南校區	宿舍床位	2000		單人房 600 元	學務處生輔組	校外人士臨時 住宿各項收費 規定： 睡袋租借費： 租借睡袋一個 一天 10 元，購 買新睡袋 250 元、舊睡袋 150 元。 冷氣費：依學 校所訂辦法目 前每度電費以 4.4 元計費。 個人用品需自 備。
				雙人房每人 400 元		
				三人房每人 300 元		
				四人房每人 200 元		

宿舍		容納人數 (人)	內部設備	場地維護費 (每 1 時段)	管理、 核費單位	備註
會館	4	pa201, 雙人床 x2	1,750 元	總務處 (台南校區)		
	2	pa202, 雙人床 x1, vip	2,000 元			
	2	pa203, 雙人床 x1	1,500 元			
展售攤位				每坪 600 元/ 天	總務處	南北大校區適 用

四、各類場地之其他收費標準及相關規定：

(一)各場地詳細資訊請詳：康寧大學總務處保管組場地租用辦法

<http://web.knjc.edu.tw/bin/home.php>；<http://www.genadmin.ukn.edu.tw/sk/>

(二)借用單位應依照本校該場地管理借用規則辦理，因違反相關規定致建築設施損壞或設備、器材毀損、遺失時，應負照價賠償責任。

(三)校內單位借用會議室及教室請上網下載填寫場地借用申請單，其餘場地依管理單位規定流程，並檢附相關資料；校外單位需先備函，經本校同意後，再辦理借用手續。

(四)本校若有特殊需要須自行使用時，得商請借用者放棄或改期使用，若放棄借用時所繳費用無息退還。

(五)校內單位與校外單位合辦研討會、活動等，需專案簽核。

(六)校友租借該場地舉辦其他活動，場地費依規定標準 **8 折**收費，惟須自付水電費用，並負場地清潔之責。

(七)各附屬設備費，惟另須支付管理人員加班費，加班費計價基準如下：

管理人員—每人 2,000 元/天（不足一天者以一天計；超過 8 小時需加收 1,000 元）

宿舍租借需管理人員數：200 人以下需 1 名管理人員；200 人~400 人需 2 名管理人員；400 人以上需 3 名管理人員。

(八)除學生活動中心(野聲館)冷氣費用依"時:計算外，其餘場地插卡計費。

(九)租用時應外加 5% 營業稅（得以銀行支票繳交）。

(十)若需借用未列入本表之場地，另案陳請 鈞長核示，收費方式亦同。

(十一)本校校園禁止吸菸，如於本校場地用餐，則須繳交場地維護費之十分之一做為廢棄物處理之用。